

ТАБЛИЦА

Сравнительный анализ отдельных положений и определений

Терминологический словарь по градостроительству	Градостроительный кодекс Российской Федерации
<p><i>Градостроительство</i> — деятельность по пространственной организации систем расселения, планировке и застройке населенных мест, опирающаяся на градостроительное законодательство, нормы и правила, системы научного знания, проектирование и управление, художественные принципы</p>	<p>Определение отсутствует</p>
<p><i>Градостроительная деятельность</i> — комплекс взаимосвязанных научных и практических действий в области планирования, программирования и проектирования развития планировки и застройки городов, учитывающих совокупность социально-экономических, строительно-технических, архитектурно-художественных, а также санитарно-гигиенических задач и методов их решения в данной области</p>	<p><i>Градостроительная деятельность</i> — деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства (глава 1, ст. 1, ч. 1)</p>
<p><i>Градостроительная политика</i> — разработанная органами государственной власти централизованная политика развития расселения, планировки и застройки городов, основанная на общих задачах общества в данной сфере и на учете комплекса местных градостроительных условий и задач. Включает основы решения как стратегических (долгосрочных), так и тактических (текущих) градостроительных задач. Концептуальным обобщением градостроительной политики является градостроительная доктрина</p>	<p>Определение отсутствует</p>
<p><i>Территориальное разделение труда</i> — одно из основных понятий размещения производительных сил по территории страны, крупных экономических регионов и областей, городов и агломераций — объектов генеральной схемы расселения, расселения, районной планировки и градостроительства, означающее наиболее полное использование их природных, экономических и планировочных условий для развития в каждом из них определенных производств и видов трудовой и инвестиционной деятельности. Означает рациональную производственную специализацию и комплексное развитие хозяйства экономических регионов и областей, крупных городов и агломераций</p>	<p><i>Территориальное планирование</i> — планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, зон планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных или муниципальных нужд, зон с особыми условиями использования территорий (глава 1, ст. 1, ч. 2)</p>
<p><i>Расселение</i> — распределение населения по территории, создание новых и развитие существующих населенных пунктов. Формирование сети населенных пунктов</p>	<p>Определение отсутствует</p>
<p><i>Генеральная схема расселения на территории РФ</i> — постоянно действующий и регулярно обновляемый программный информационно-аналитический документ, в котором обосновываются и определяются основные направления федеральной градостроительной политики</p>	<p><i>Схемы территориального планирования Российской Федерации</i> — включают в себя карты (схемы) планируемого размещения объектов капитального строительства федерального значения (глава 3, ст. 10, ч. 3)</p>
<p><i>Город</i> — населенный пункт, преобладающая часть жителей которого (горожан) занята в управлении, промышленности и других видах производства, науке, образовании, культуре и обслуживании, то есть преимущественно вне сельского хозяйства. Все крупнейшие и часть городов меньшей величины располагаются в составе городских агломераций</p>	<p>Определение отсутствует</p>
<p><i>Агломерация городская</i> — тесное скопление (группа) городов и других населенных мест, объединенных производственными, социальными, трудовыми и культурно-бытовыми связями, объектами инфраструктуры, общим использованием межселенных территорий и ресурсов. Распространены одноцентровые (на основе одного города) и полицентровые (на основе двух и более крупных городов) городские агломерации, а также крупные многоцентровые скопления агломераций (конурбации)</p>	<p>Определение отсутствует</p>